



# **Pengertian STUDI KELAYAKAN BISNIS**

**Presented by :  
M Anang Firmansyah**

# **PENDAHULUAN**

## **1.1. PENGERTIAN STUDI KELAYAKAN BISNIS**

**Studi Kelayakan Bisnis adalah suatu penelitian terhadap rencana bisnis.**

- **Pembangunan atau pengembangan Bisnis**
- **Jangka waktu yang tidak ditentukan**  
**Batasannya tingkat keuntungan yang dicapai**

# **USULAN PROYEK (PROJECT PROPOSAL)**

- 1. Memiliki tujuan khusus, produk akhir atau hasil kerja akhir**
- 2. Biaya, jadwal kerja, sumberdaya, kriteria mutu yang diperlukan telah disediakan.**
- 3. Kegiatannya bersifat sementara, dalam arti umurnya dibatasi oleh selesainya tugas, titik awal dan titik akhir kegiatan telah ditentukan dengan jelas.**
- 4. Kegiatan bersifat tidak rutin, tidak berulang-ulang, jenis dan intensitas berubah-ubah hanya sepanjang proyek berlangsung.**

# **Program :**

Secara umum program bersifat sama dengan proyek, bedanya terletak pada:

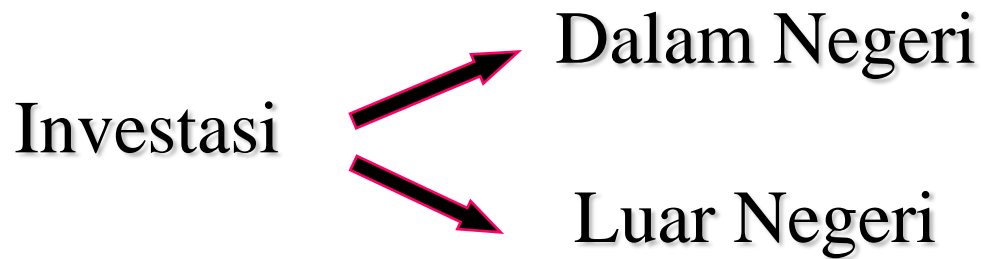
- Kurun waktu pelaksanaan
- Besarnya sumber daya yang diperlukan.
- Skala Program lebih besar dari proyek
- Program dapat dipecah-pecah menjadi beberapa proyek atau program merupakan sekumpulan dari beberapa proyek.

# PERBEDAAN STUDI KELAYAKAN PROYEK DENGAN STUDI KELAYAKAN BISNIS

**STUDI KELAYAKAN PROYEK** : merupakan penelitian tentang layak atau tidaknya suatu proyek dibangun untuk jangka waktu tertentu.

**STUDI KELAYAKAN BISNIS** : merupakan penelitian terhadap rencana bisnis yang tidak hanya menganalisis layak atau tidaknya bisnis dibangun, tetapi juga saat dioperasionalkan secara rutin dalam rangka pencapaian keuntungan yang maksimal untuk waktu yangh tidak ditentukan.

## 1.2. Pentingnya Investasi



### Manfaat Investasi :

1. Mendorong kegiatan ekonomi suatu negara
2. Penyerapan Tenaga Kerja
3. Peningkatan Out-put yang dihasilkan
4. Penambahan atau penghematan devisa negara
5. Dsb.

### 1.3. Tujuan Studi Kelayakan

Untuk menghindari keterlanjuran penanaman modal dalam jumlah besar yang ternyata tidak menguntungkan.

# 1.4. Lembaga-lembaga Yang Membutuhkan Studi Kelayakan

## **INVESTOR**

1. **Jaminan keselamatan atas investasi yang dilakukan**
2. **Gambaran keuntungan yang akan diperoleh.**

## **KREDITOR**

1. **Gambaran kemampuan pengembalian kredit**
2. **Agunan yang dimiliki perusahaan.**

## **MANAJEMEN PERUSAHAAN**

1. **Dasar Operasional Rencana Bisnis**
2. **Dasar perumusan langkah-langkah pengelolaan perusahaan.**

## **PEMERINTAH & MASYARAKAT**

1. **Penetapan legalitas perusahaan**
2. **Penghematan devisa negara**
3. **Peningkatan ekspor non migas**
4. **Penyerapan tenaga kerja**
5. **Peningkatan ekonomi sektor non formal**

## **PEMBANGUNAN EKONOMI**

1. **Membantu mencapai terwujudnya tujuan pembangunan nasional**
2. **Meningkatkan taraf hidup bangsa.**